



## FONDATION PEDIATRIQUE DE KIMBONDO

B.P.7245 KINSHASA 1,  
Route Telecom, parcelle N° 6661  
E-MAIL : [pere.hugo@yahoo.fr](mailto:pere.hugo@yahoo.fr) Tél 00243 816907184  
MONT NGAFULA KIMBONDO



Fondation Pédiatrique de Kimbondo  
**POLO AGRICOLA DI KINTA**

## Generalità Partnership

**La Fondazione Pediatrica di Kimbondo (FPK)** è nata grazie alla dottoressa Laura Perna (mamma Koko), pneumologa di Siena ed a padre Hugo Rios Diaz, sacerdote della Comunità dei Missionari Claretiani, con la missione di accogliere benevolmente tutti i bambini malati, abbandonati e orfani donando loro assistenza sanitaria, alimentazione, istruzione, educazione e la speranza di un futuro. Oggi è una struttura a 30 km da Kinshasa che visita 15.000 bambini all'anno e ne accoglie stabilmente circa 500.

**Hub For Kimbondo (HFK)** è un' associazione di 2° livello nata per coordinare tutte le attività portate avanti da associazioni e gruppi di persone a sostegno della FPK. L'obiettivo di HFK è rendere la Pediatria una entità efficiente, di qualità, sostenibile e che “operi con il cuore”. HFK mette a disposizione della Pediatria, risorse finanziarie, umane, competenze e know-how gestionali, organizzative, legali, commerciali ed economiche.

**A.G.A.P.E. onlus**, membro di HFK, è una NGO che svolge di fatto le attività di coordinamento e rappresenta l'associazione di riferimento anche per la raccolta e l'invio dei fondi.



# Generalità

## Premessa

Il Polo Agricolo di Kinta rappresenta uno dei **progetti strategici** per garantire la **sostenibilità** della Fondazione Pediatrica di Kimbondo.

Si tratta di un progetto di Cooperazione Internazionale allo Sviluppo finalizzato in stretta sinergia con le popolazioni locali congolese.

La **prima fase di startup** del progetto è stata possibile grazie a donazioni e finanziamenti per piccoli progetti,

Le attuali proiezioni tra i costi e i ricavi del Polo Agricolo di Kinta indicano che dal mese di novembre 2018 i **ricavi dovrebbero iniziare ad essere superiori ai costi in maniera sistematica e continua.**

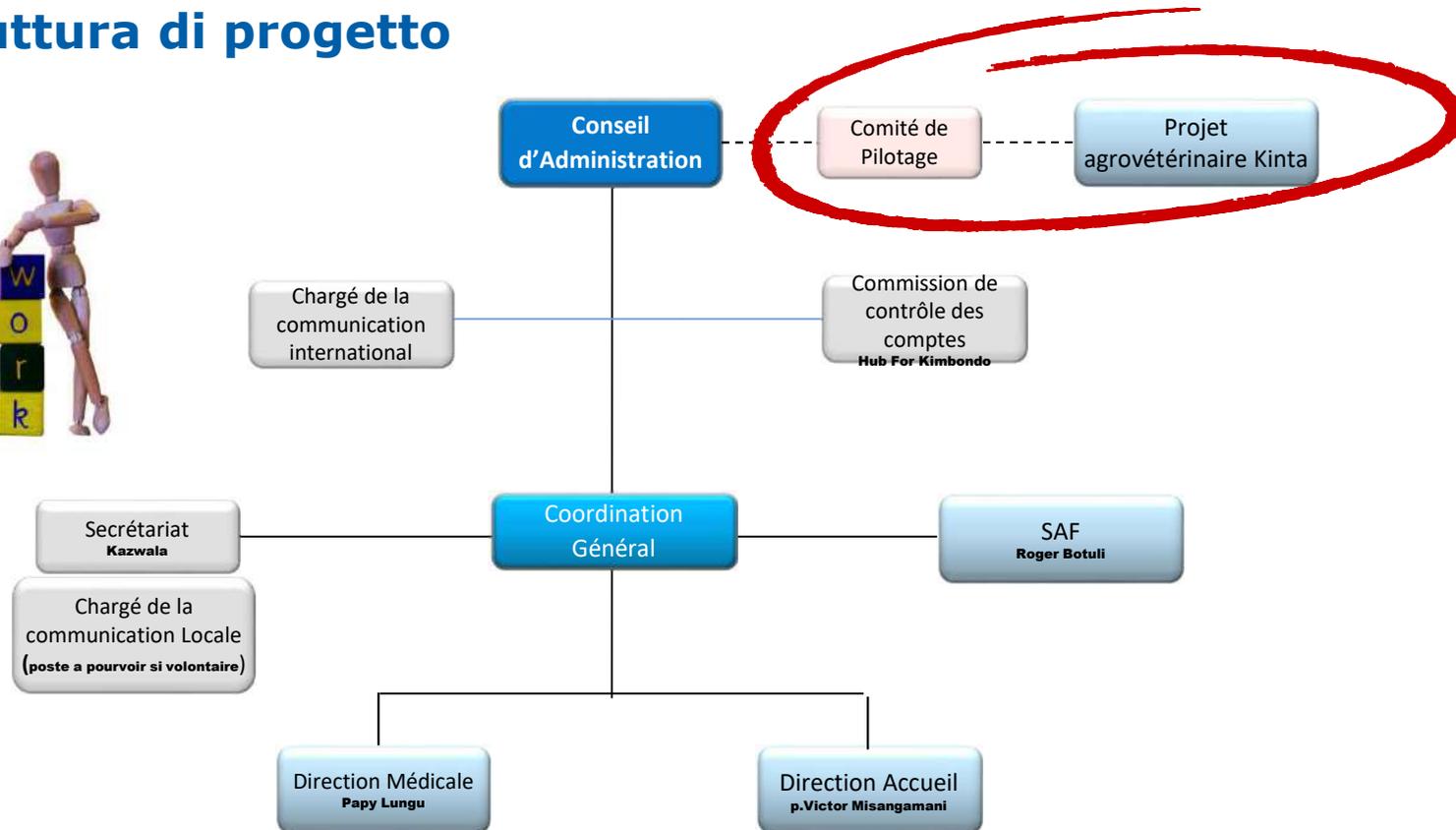
Questo però non sarà sufficiente per finalizzare investimenti a breve termine funzionali a sfruttare al meglio le potenzialità del sito e raggiungere gli obiettivi del progetto anche perché la nuova legge congolese sui salari minimi obbliga il polo agricolo a sostenere finanziariamente la FPK fin da ottobre .

Per ovviare a questa situazione occorre poter disporre di fondi necessari a realizzare un semplice **impianto di irrigazione.**

L'impianto consentirà di diversificare le produzioni e mantenere in produzione i terreni anche nella stagione secca consentendo **due raccolti l'anno** di manioca anziché uno con un impatto sui ricavi tale da permettere il supporto finanziario alla FPK ec una serie di interventi atti a completare la fase di startup, tra cui:

- Realizzare strutture per lo **stoccaggio** dei prodotti ( silos)
- Sviluppare le attività di **allevamento e di trasformazione**
- Acquistare un **furgone frigorifero** per il trasporto delle merci deperibili
- Finalizzare il processo di **compostaggio** ed altri metodi di arricchimento dei terreni
- Finalizzare i **canali commerciali** e realizzare un **interporto** dove i 40 km di pista sterrata sboccano sulla strada provinciale
- **Formare** il personale locale su produzione, trasformazione, vendita, gestione e organizzazione.

# Generalità Struttura di progetto



- Dal 2016, per decisione del CdA della FPK, il Polo Agricolo di Kinta ha una gestione indipendente dalla FPK pur utilizzando le sue proprietà.
- Ha un suo budget ed una sua contabilità separata in modo da poter gestire con chiarezza e trasparenza eventuali finanziamenti specifici.
- E' governato da un comitato di pilotaggio formato dal responsabile delle attività (Maurizio Solfrini), un rappresentante della Pediatria (Filston Muanda) ed un rappresentante di HFK (Maurizio Molteni). Questa struttura garantisce chiarezza e trasparenza nella gestione di quella che di fatto è una vera e propria azienda agricola in modo da poterne monitorare la performance.

## Generalità

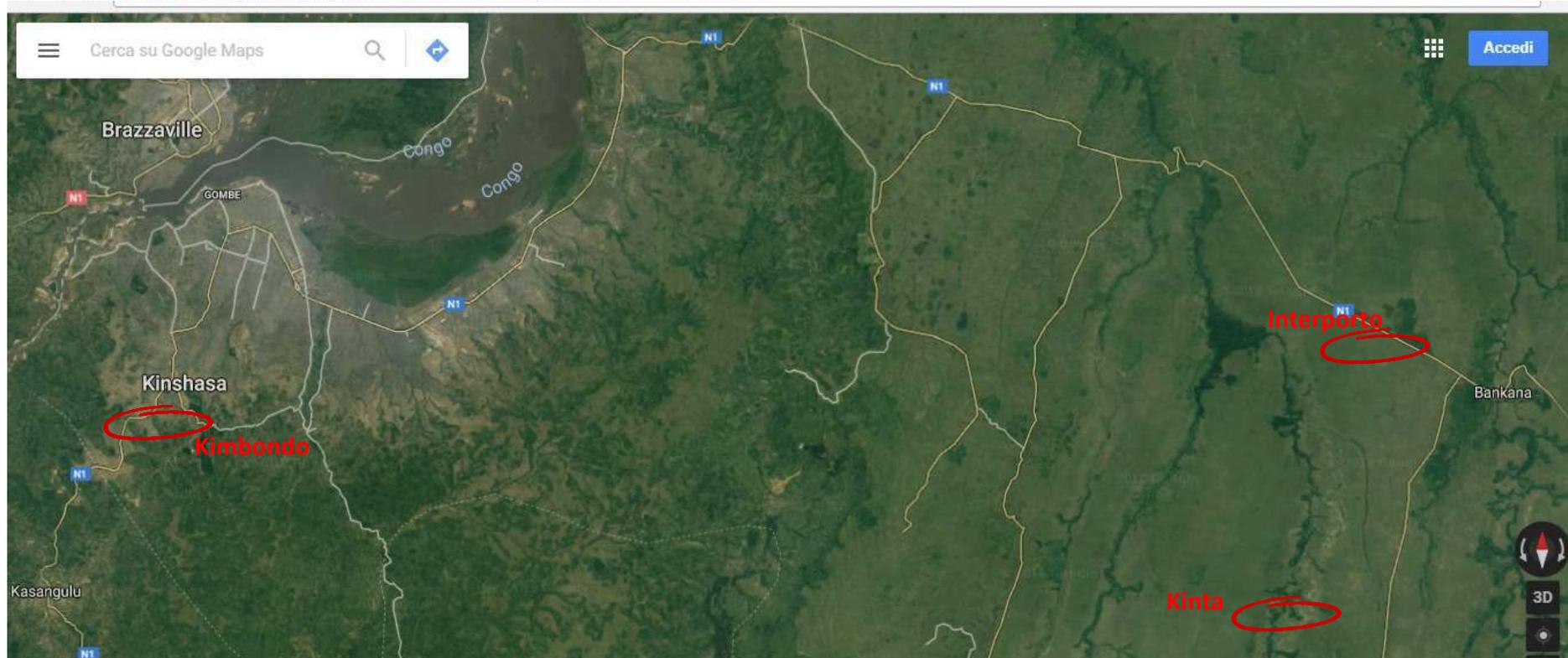
### Obiettivi Strategici

Il progetto di sviluppo del Polo Agricolo di Kinta è uno dei progetti strategici della Fondazione Pediatrica di Kimbondo nel suo cammino verso la sostenibilità gestionale e finanziaria. Gli obiettivi sono essenzialmente quattro:

- **FORNIRE PRODOTTI PER L'ALIMENTAZIONE DEI BIMBI DELLA FPK**
- **RAPPRESENTARE UNO SBOCCO LAVORATIVO PER I RAGAZZI DELLA FPK IN ETÀ LAVORATIVA, IN PARTICOLARE PER QUEI RAGAZZI CHE, A CAUSA DELLA LORO CONDIZIONI, NON SAREBBERO IN GRADO DI ESSERE REINSERITI NEL TESSUTO SOCIALE CONGOLESE**
- **RAPPRESENTARE UNA FONTE DI FINANZIAMENTO PER LA FPK**
- **ESSERE OCCASIONE DI SVILUPPO SOSTENIBILE PER LA POPOLAZIONE LOCALE**



# Generalità Posizione



Kinta si trova a circa 200 km da Kimbondo. Il percorso comprende l'attraversamento di Kinshasa e circa 40 km di pista sterrata. I terreni della FPK includono circa 1ha dove la pista sterrata si congiunge con la strada provinciale, acquistato con l'idea di prevedere una zona di supporto logistico tipo «interporto»

## Generalità Estensione

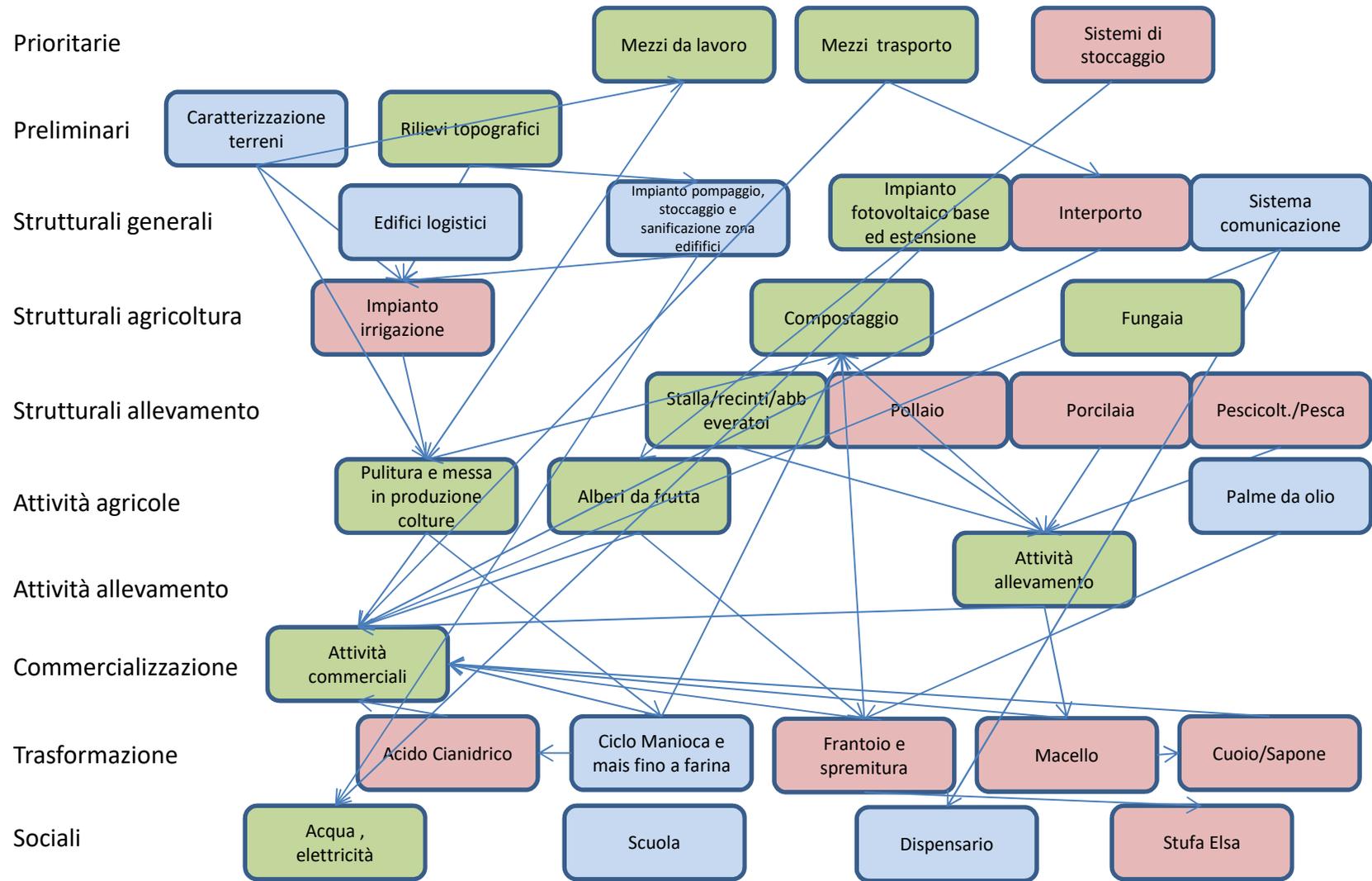


Il Polo Agricolo di Kinta si estende per circa 1.250 ha, di cui circa la metà sulla riva destra del fiume Lumene (zona coltivata) e l'altra metà sulla riva sinistra (attualmente non coltivata). La parte coltivata della proprietà a NE confina con un affluente del Lumene.

# Overview



# Schema logico per attività

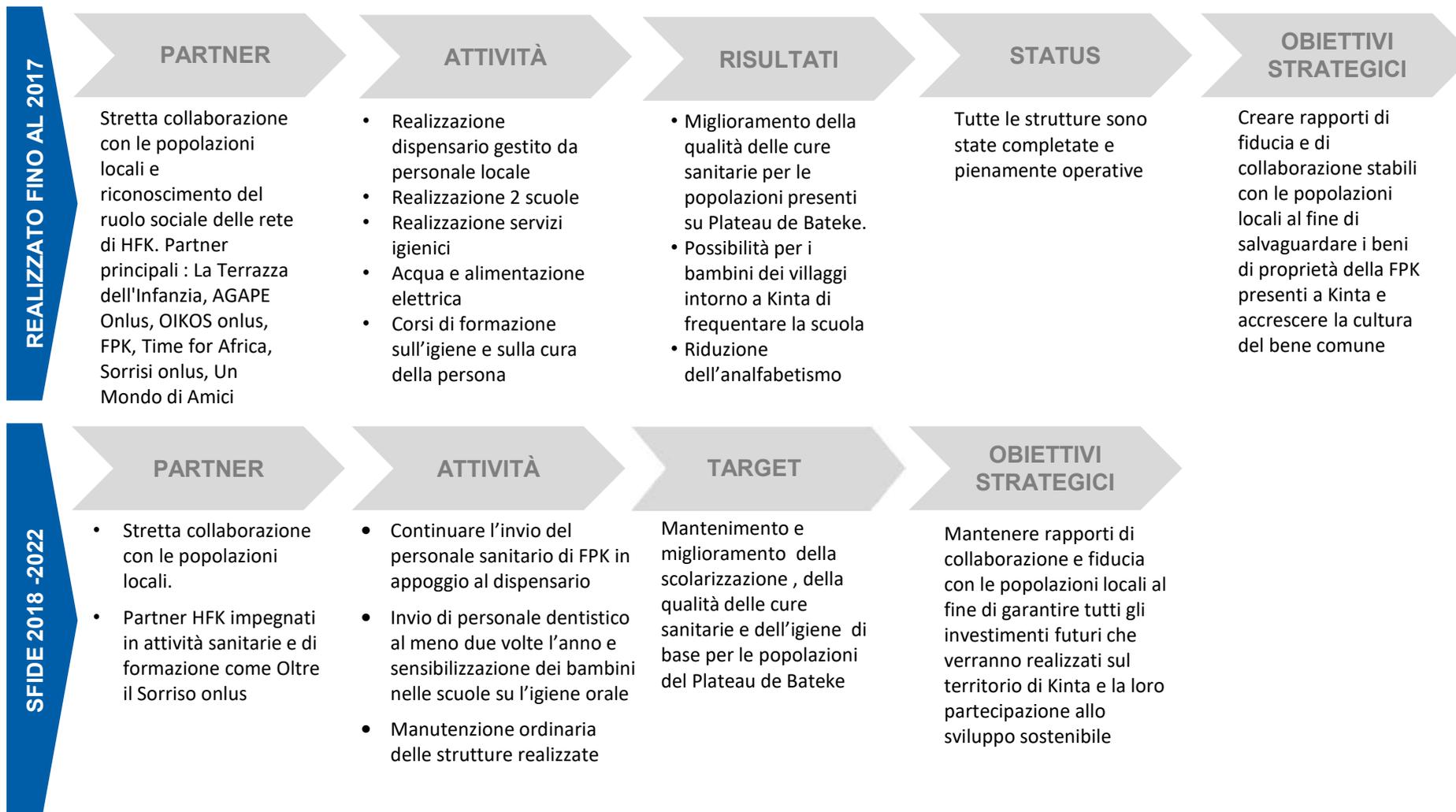


legenda

- realizzato
- Parzialmente realizzato
- Da realizzare

# Attività Sociali

## Cosa abbiamo fatto e cosa dobbiamo ancora fare



# Attività Sociali



Scuola di Kinta ieri

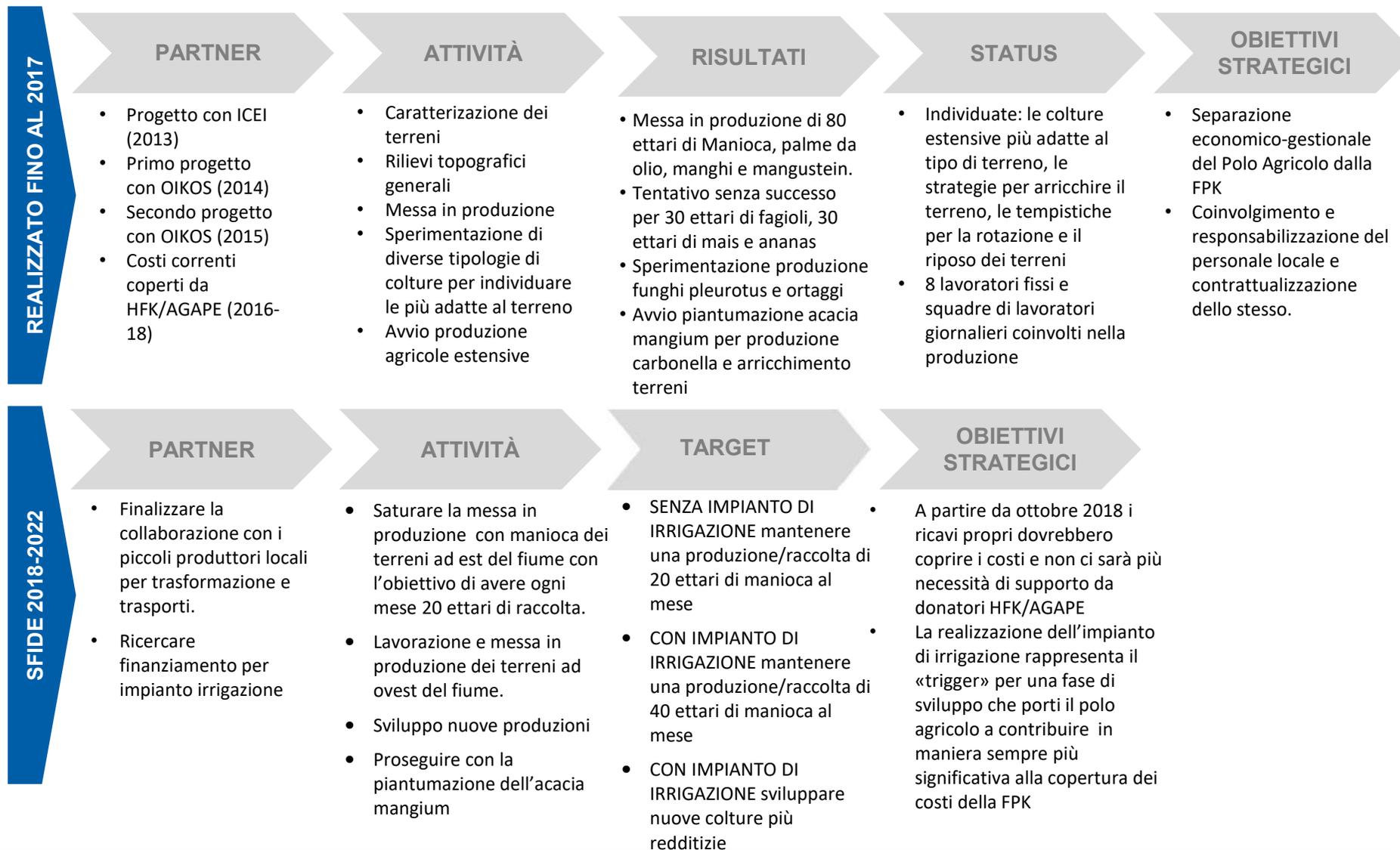


I due padiglioni della scuola di Kinta oggi

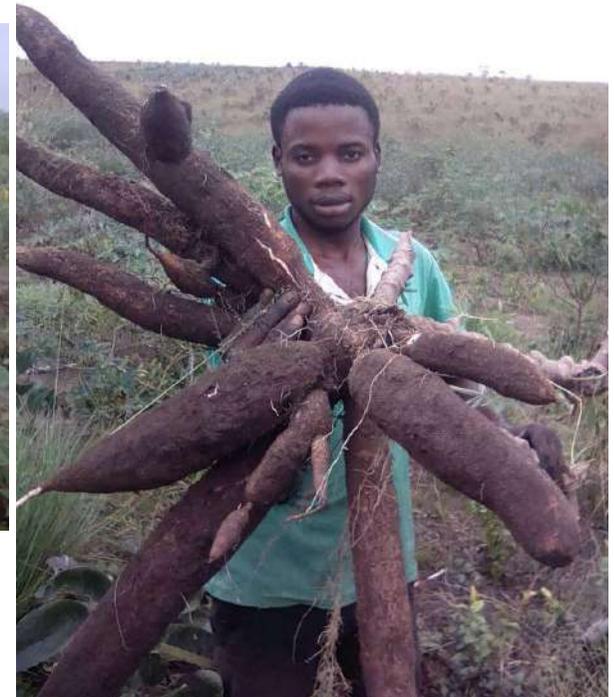


# Attività Agricole

## Cosa abbiamo fatto e cosa dobbiamo ancora fare

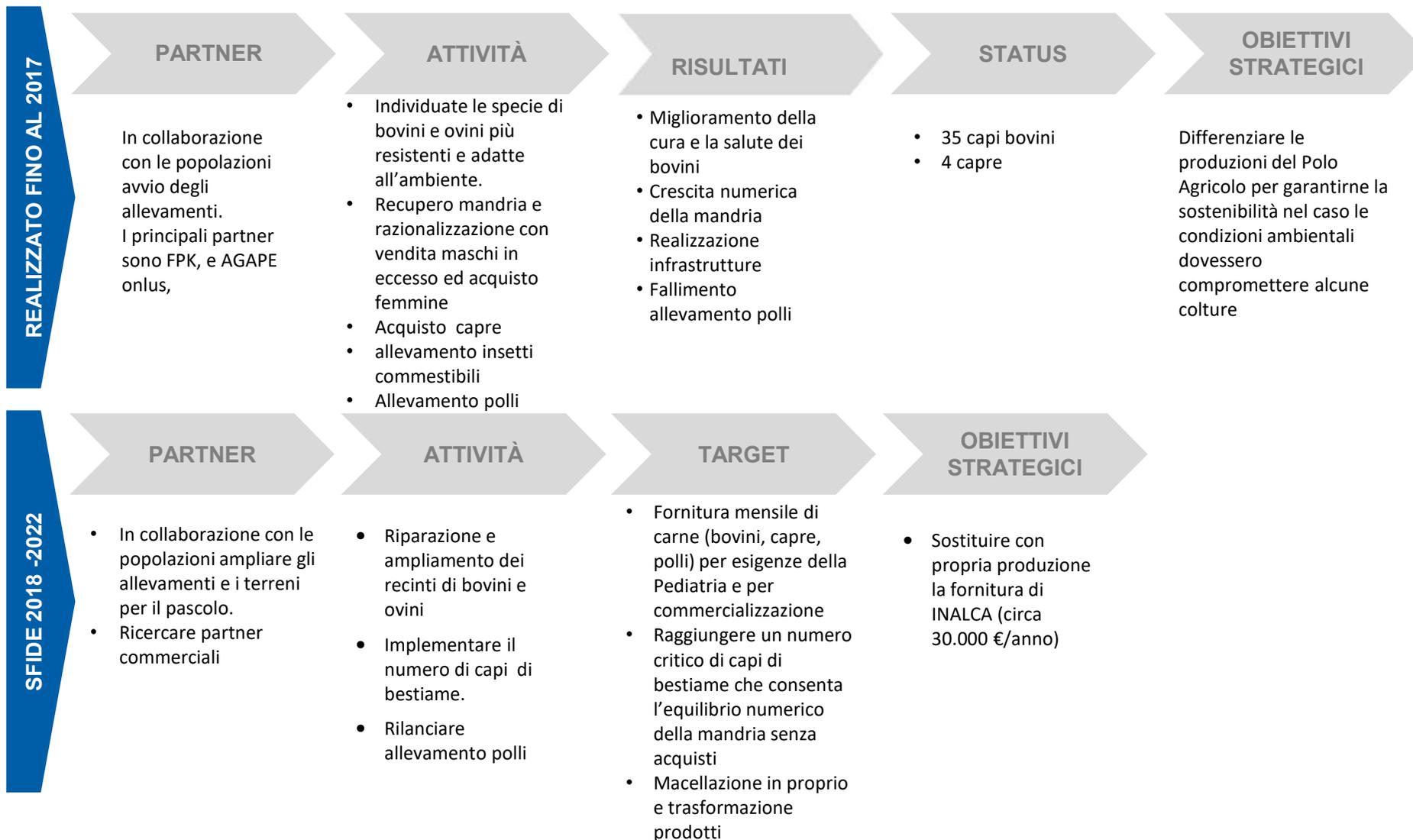


# Attività Agricole



# Attività Allevamento

## Cosa abbiamo fatto e cosa dobbiamo ancora fare

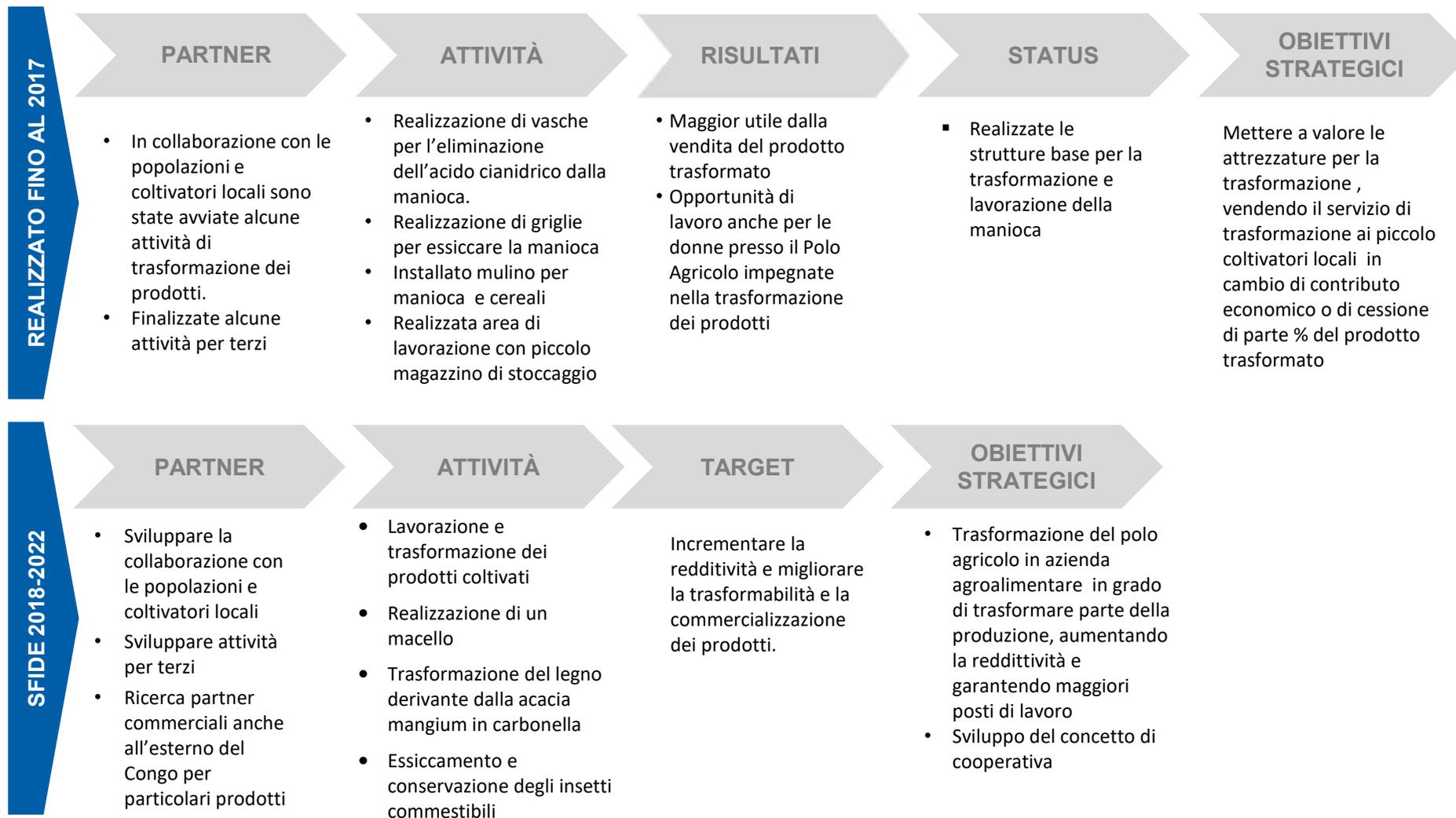


# Attività Allevamento

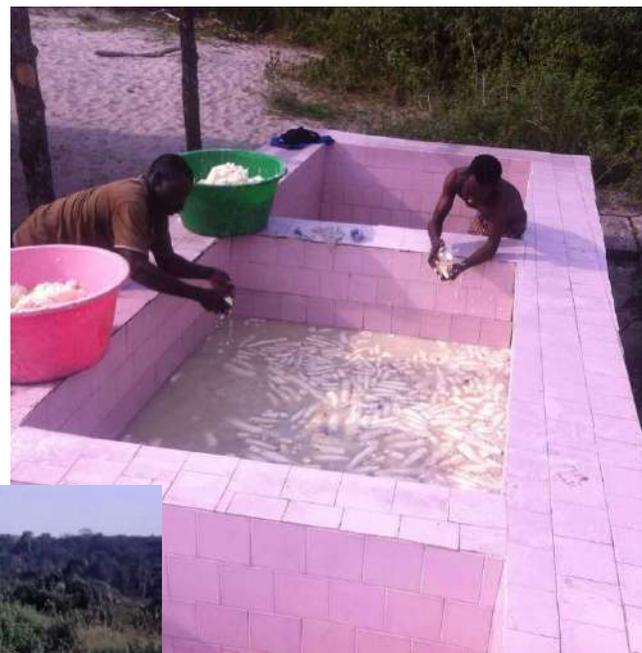


# Trasformazione

## Cosa abbiamo fatto e cosa dobbiamo ancora fare

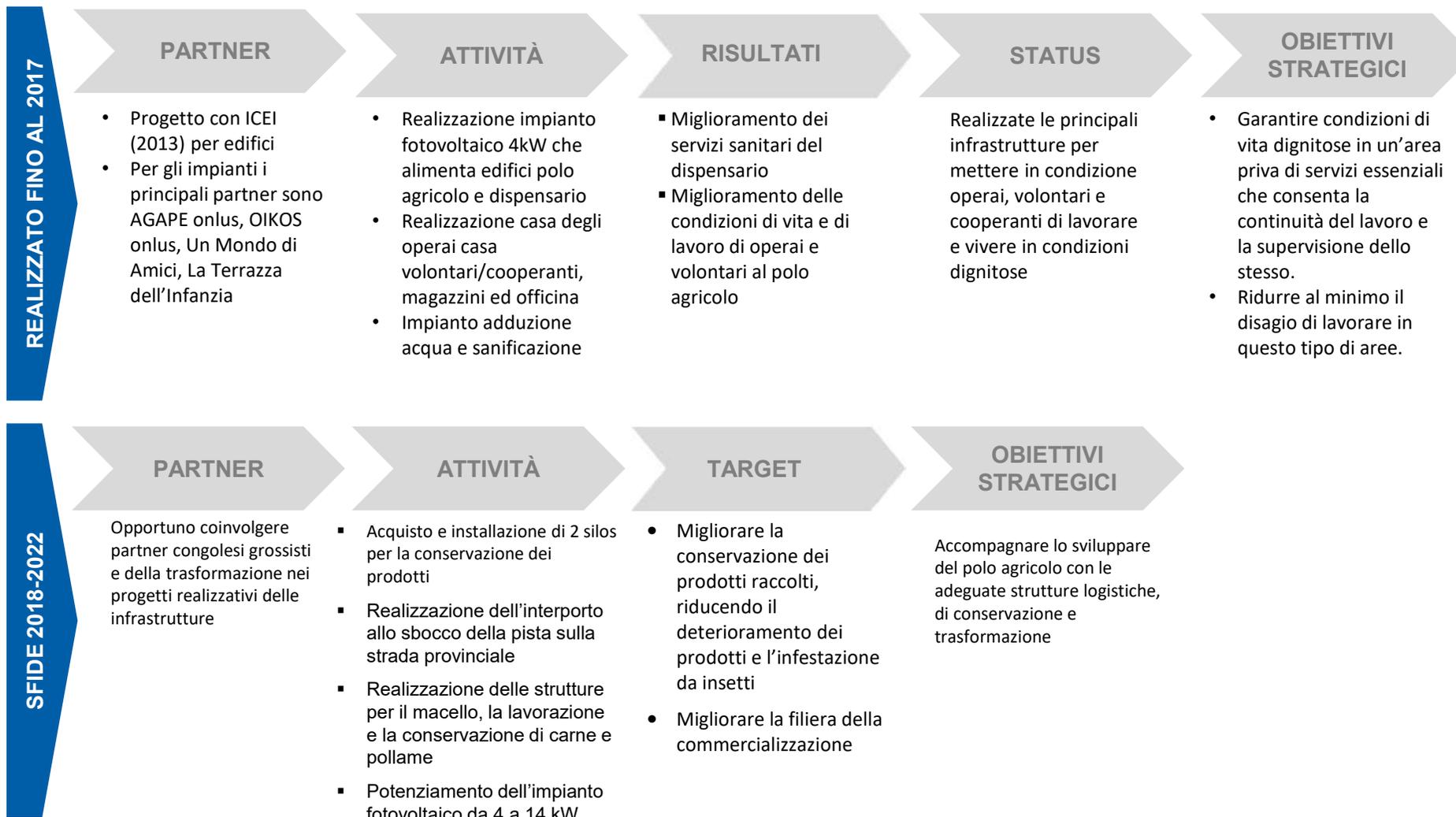


# Attività Trasformazione



# Infrastrutture

## Cosa abbiamo fatto e cosa dobbiamo ancora fare

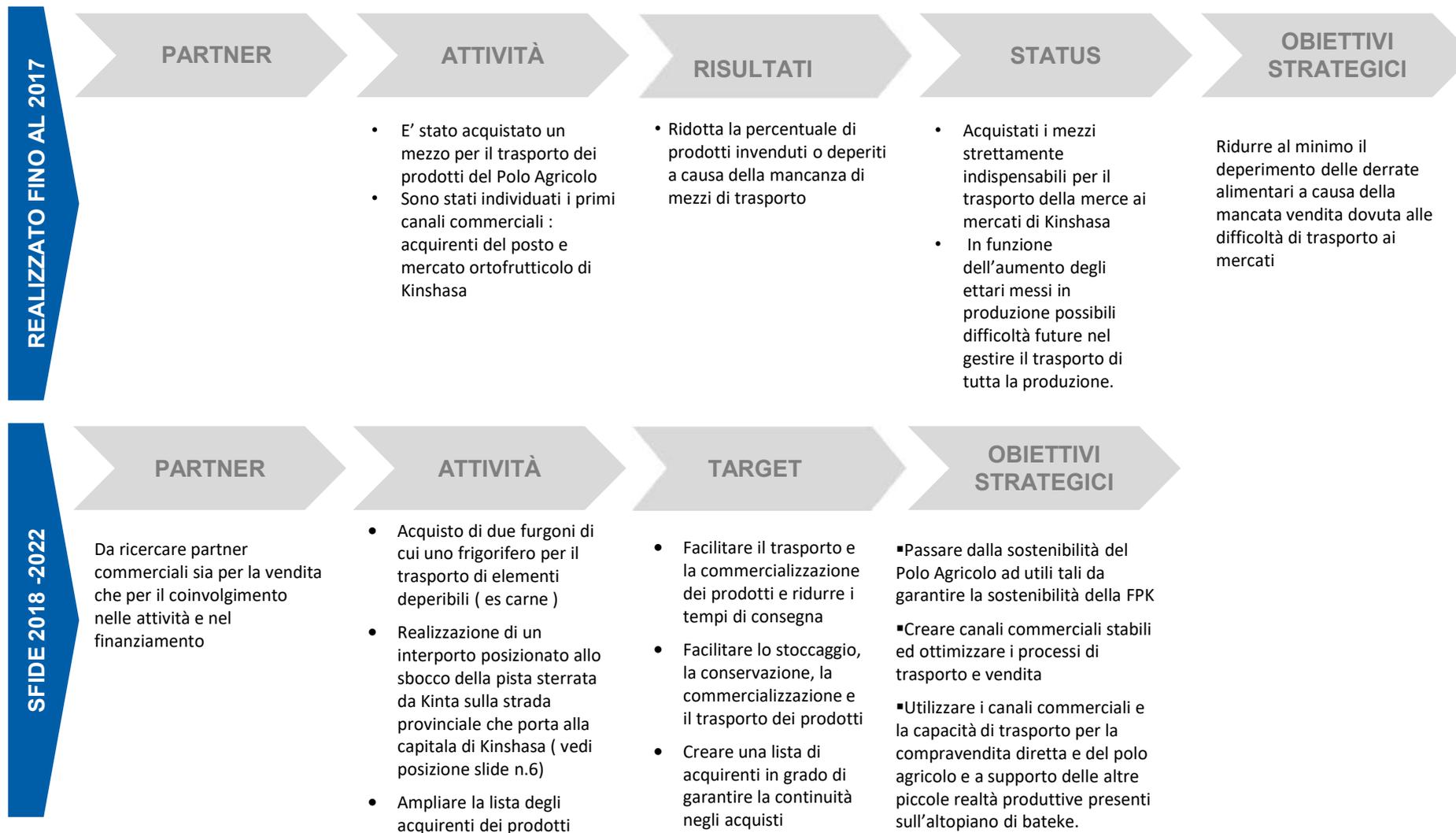


# Infrastrutture



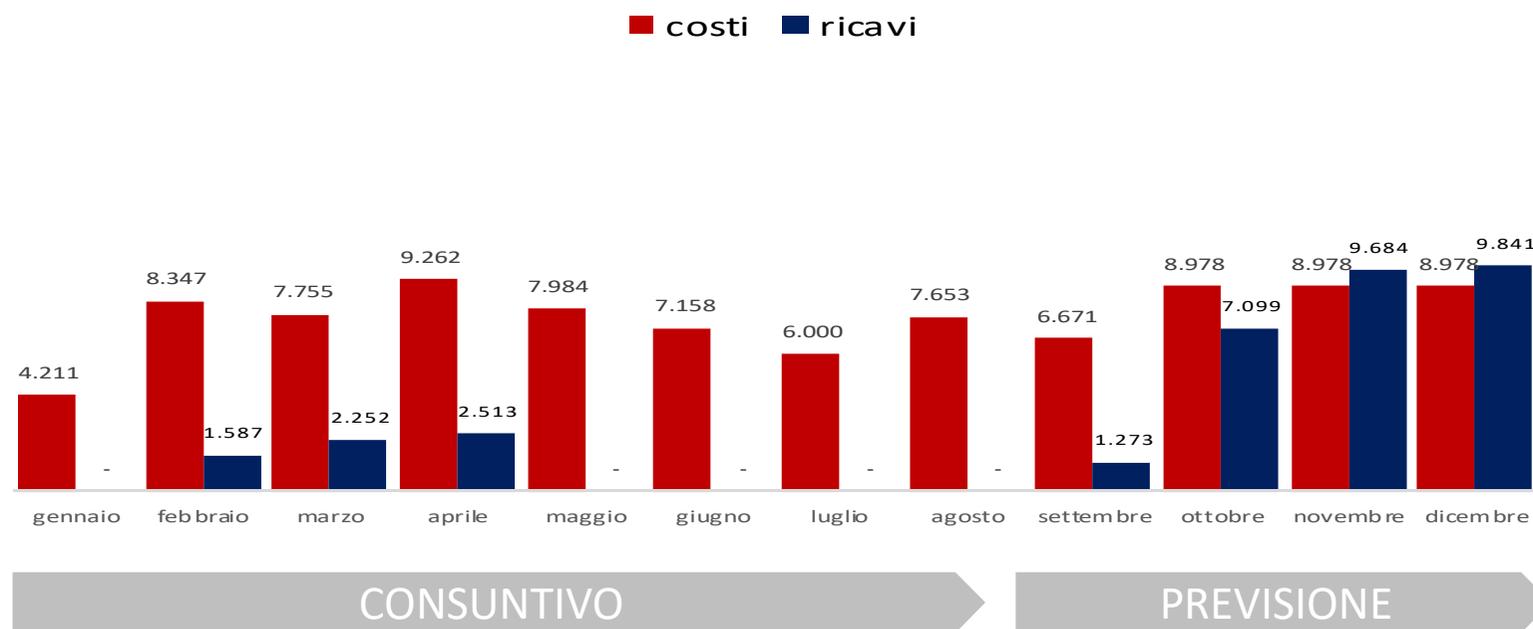
# Commercializzazione

## Cosa abbiamo fatto e cosa dobbiamo ancora fare



## Business case

### Costi/Ricavi mensili 2018 (\$)

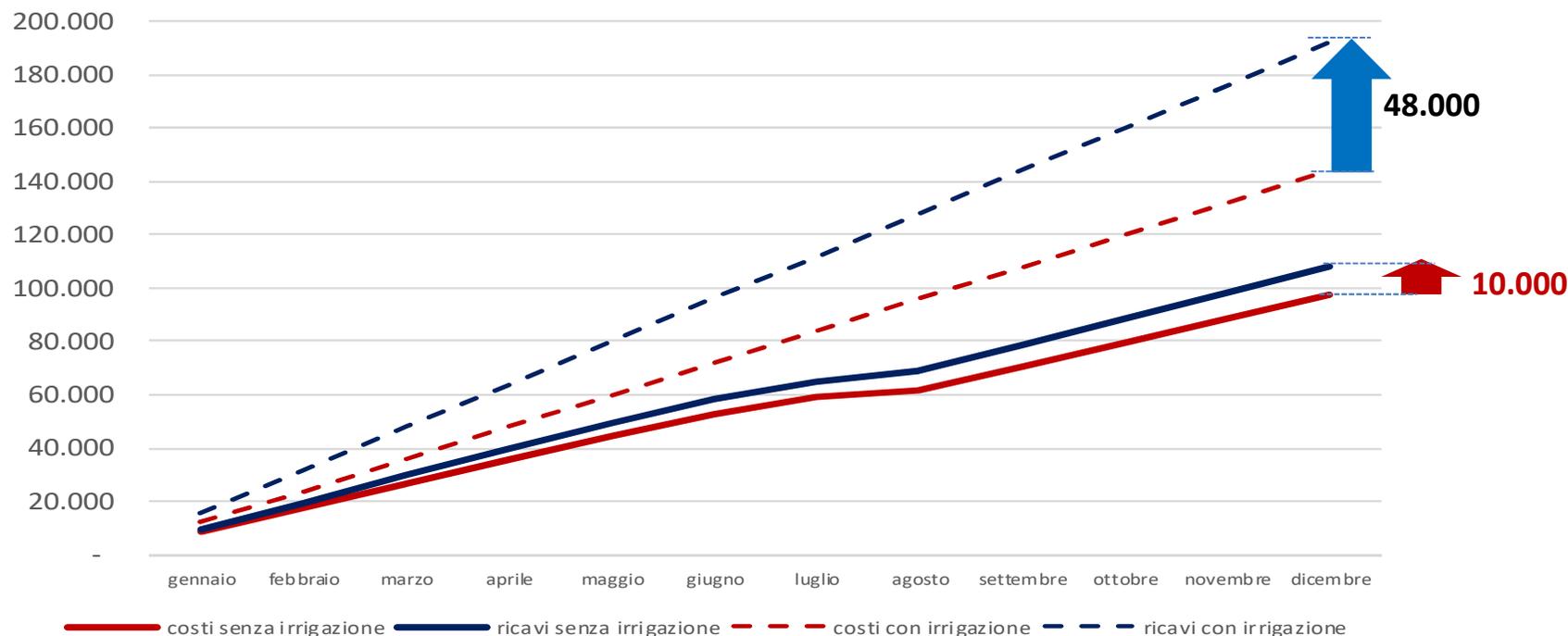


Dal mese di settembre inizia la raccolta dei 60 ettari di manioca piantati alla fine del 2017. I relativi ricavi saranno disponibili a partire da ottobre in virtù dei tempi di trattamento e commercializzazione. L'obiettivo dell'attività 2018 è quello di stabilizzare una situazione di regime per cui abbiamo con regolarità una raccolta di manioca di 10 ettari ogni mese. Di conseguenza il rapporto tra costi e ricavi che si instaura a partire da novembre dovrebbe diventare costante per tutti i mesi dell'anno 2019.



## Business case

### Costi/Ricavi progressivi 2020 con o senza irrigazione (\$)



- Vengono messi a confronto i costi ed i ricavi ipotizzabili solo per produzioni agricole con e senza impianto di irrigazione nel 2020, considerando la realizzazione nel 2019 dell'impianto stesso
- Con l'irrigazione, non solo è possibile potenziare i raccolti di manioca, ma è possibile finalizzare colture ortofrutticole che consentono un margine di guadagno molto maggiore.
- Senza impianto di irrigazione è possibile ipotizzare un guadagno annuo pari a **10.000 \$** che dovrebbe essere versato interamente alla FPK come contributo per i salari.
- Con l'impianto di irrigazione è possibile ipotizzare un guadagno annuo iniziale pari a **48.000 \$**. Pur considerando il contributo da versare a FPK per i salari, ci sarebbero la possibilità di effettuare un minimo di ulteriori investimenti produttivi.

## Focus Formazione

Uno degli obiettivi trasversali del progetto è la formazione dei giovani cresciuti presso le case di accoglienza della FPK.

Avere una attività agricola importante e continua consentirà di attivare un sistema di formazione e di avviamento al lavoro per i ragazzi, che potranno, alla fine del percorso di professionalizzazione, avere uno sbocco professionale che potrà andare dalla produzione alla trasformazione, dalla gestione alla commercializzazione.

La formazione inoltre sarà rivolta alla forza lavoro locale fornendo il know-how necessario per la gestione dell'intera filiera produttiva.



## Focus

# Tutela ambientale

Il Plateau De Bateke in cui è collocato il Polo Agricolo di Kinta è una realtà ad alto valore ambientale e naturalistico. Negli ultimi anni la foresta planiziale presente è stata fortemente intaccata dalle popolazioni locali per produrre carbonella necessaria nelle cucine congolesi. La riduzione della foresta ha comportato l'impoverimento dei terreni ampliando le aree scarsamente produttive.

Tra gli interventi in corso per ridurre la deforestazione il più importante è la piantumazione della acacia mangium che appartiene alla famiglia delle fabacee e di conseguenza ha grande capacità di fissare azoto nelle proprie radici.

Si tratta inoltre di una pianta a crescita molto rapida, questo consentirà di utilizzarla per la produzione di carbonella senza intaccare la foresta e contemporaneamente di arricchire i terreni agricoli impoveriti.

Il materiale di scarto della produzione agricola verrà lavorato per produrre compost il quale consentirà:

un importante apporto di sostanza organica al terreno con effetti positivi sul ripristino della fertilità dei suoli.

Inoltre è stata fatta la scelta di garantire l'alimentazione elettrica al Polo Agricolo attraverso l'installazione di un impianto fotovoltaico (che in futuro andrà ampliato) al fine di ridurre le emissioni prodotte dal generatore con motore a scoppio.

